

Projekthaus D8

Drechslerstraße 40 | 84503 Altötting



selbstbestimmt.
ökologisch.
gemeinschaftlich.
solidarisch.

Liebe Freunde, Interessierte und Unterstützerinnen!

Zur Umsetzung unseres Projekts **D8 in Altötting** benötigen wir insgesamt **217.000 €** an **Direktkredit**. Das schaffen wir nur durch Eure Unterstützung.

Unser Ziel ist, dass die bisherige Besitzerin, nach Übergang in unseren Verbund und nach Ausbau zu einer barrierefreien Wohnung, ihr Elternhaus weiter bewohnen kann. Um weiteren hochwertigen und bezahlbaren Wohnraum zu schaffen sind energetische Einzelmaßnahmen zur Verringerung des Primär-Energiebedarfes, der Ausbau der beiden oberen Geschosse und eine Mieterstrom PV- Anlage geplant.

Wohnung 1 (EG) ca. **50qm** barrierefrei ausgebaut.

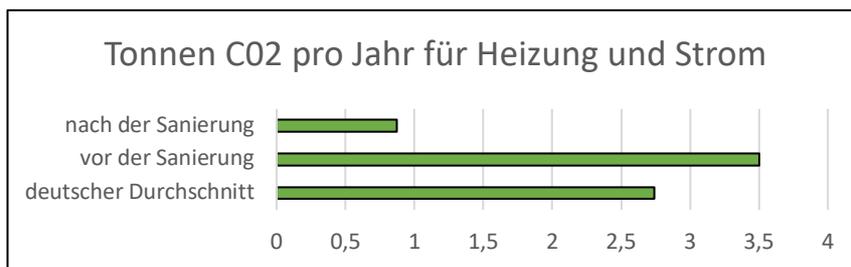
Wohnung 2 (1.OG & DG) **95qm**.

Kauf: Mitte 2021, **Fernwärme & Sanierung** 2022, **PV-Anlage:** Frühjahr 2022

Mit der Maßnahme gehen wir in Richtung **klimaneutrales Wohnen** und ersetzen die fossile Heizung (ÖL) gegen einen Fernwärmanschluss. Auf das Dach kommt eine weitere *SauRiassl Energy Photovoltaik Anlage* um echten Mieterstrom zur Verfügung stellen zu können.

➔ **75% CO2 Einsparung!**

Durch die geplanten energetischen Sanierungs-Maßnahmen.



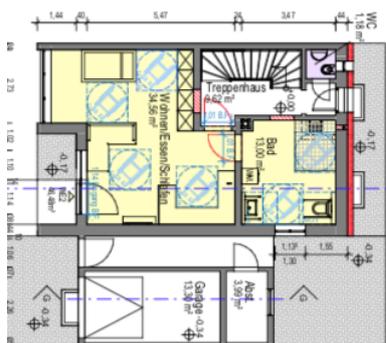
Finanzielle Eckdaten

Zeitpunkt / Verwendung	Direktkredite		Vorhabensumme (Direkt + Bankkredit)
	eingesetzt	benötigt	
Mitte 2021 Kauf	43.000 €		43.000 €
Mitte 2021 energetische Sanierung	136.000€	10.000€	280.000 €
Anfang 2022 PV-Anlage		10.000 €	10.000 €

Direktkredit-Bedarf 2022

20.000 €

Mehr Infos zu den Direktkrediten findet ihr auf unserer [Website](#) oder in Kontakt mit [uns](#).



SauRiassl Syndikat
Konventstraße 82
84503 Altötting



+49 8671 50 77 966
info@sauriassl.org
www.sauriassl.org