

Projekthaus W40

Wittelsbacherstraße 40 | 84503 Altötting

Liebe Freunde, Interessierte und Unterstützerinnen!

Zur Umsetzung unseres Projekts **W40 in Altötting** benötigen wir 2021 **40.000 €** an **Direktkredit**. Das schaffen wir nur durch Eure Unterstützung.

Geplant ist, dass die bisherigen Besitzerinnen nach Übergang in unseren Verbund ihr liebgewonnenes Zuhause weiter bewohnen können und wir uns um die Sanierung der Heizung und des Bestandsgebäudes kümmern. Darüber hinaus planen wir auf dem Grundstück ein zusätzliches Gebäude zu errichten und hochwertigen, bezahlbaren Wohnraum zu schaffen. Die verbleibenden Gartenflächen sollen gemeinschaftlich genutzt werden.

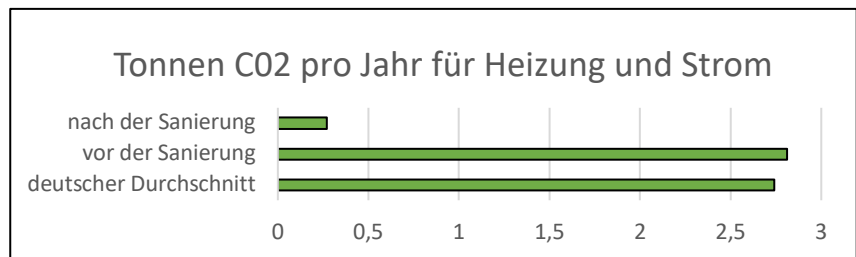
Altbau ca. **152qm** über zwei Etagen -W1 (EG) ca. 88 qm, -W2 (1.OG) ca. 64 qm

Neubau geplant sind ca. 330 qm auf drei Etagen

Mit der Maßnahme gehen wir in Richtung **klimaneutrales Wohnen** und ersetzen die fossile Heizung (ÖL) gegen einen Fernwärmeanschluss. Auf das Dach kommt eine weitere *SauRiassl Energy Photovoltaik Anlage* um echten Mieterstrom zur Verfügung stellen zu können.

→ **90% CO2 Einsparung!**

Durch die geplanten energetischen Sanierungsmaßnahmen.



Finanzielle Eckdaten

Zeitpunkt / Verwendung	Direktkredite		Vorhabensumme (Direkt + Bankkredit)
	eingesetzt	benötigt	
Juni 2021 Kauf		40.000 €	330.000 €
2022 Fernwärmeanschluss		15.000€	15.000 €
2022 PV-Anlage		12.000 €	12.000 €

Direktkredit-Bedarf 2021 **40.000 €**

Direktkredit-Bedarf 2022 **27.000 €**

Mehr Infos zu den Direktkrediten findet ihr auf unserer [Website](#) oder in Kontakt mit [uns](#).



SauRiassl Syndikat
Konventstraße 82
84503 Altötting



+49 8671 50 77 966
info@sauriassl.org
www.sauriassl.org