

Projekthaus Q13

Marktplatz 13 | 84329 Wurmanssquick



selbstbestimmt.
ökologisch.
gemeinschaftlich.
solidarisch.

Liebe Freunde, Interessierte und Unterstützerinnen!

Zur Umsetzung unseres Projekts **Q13 in Wurmanssquick** benötigen wir insgesamt **195.000 €** an **Direktkrediten**. Das schaffen wir nur durch Eure Unterstützung.

Mit der Umsetzung werden auf dem beschaulichen Stadtplatz in Wurmanssquick auf **205qm** zwei generalsanierte Wohnungen entstehen und damit Altmietler John Bergs die weitere Nutzung seines lieb gewonnenen Hauses ermöglicht.

Wohnung 1 (EG) 75 qm | Altersgerechter Ausbau | Ladenfläche wird zu Wohnraum.

Wohnung 2 (1.OG & DG) 120qm & 30qm Dachterrasse | Wunderschöner unverbaubarer Blick

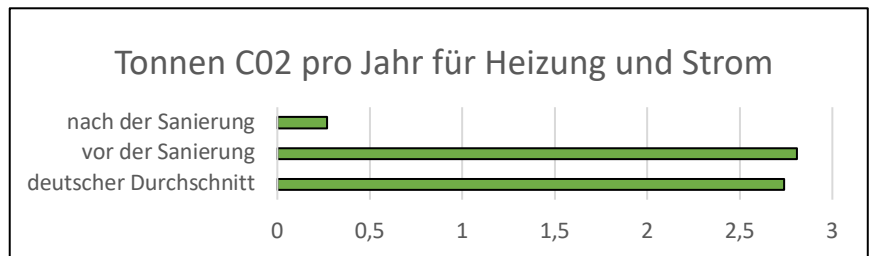
Mit der Maßnahme gehen wir in Richtung **klimaneutrales Wohnen** und ersetzen die fossile Heizung (Holz, Flüssiggas und Strom) gegen eine **energieeffiziente Wärmepumpe**. Auf das Dach kommt eine weitere **SauRiassl Energy Photovoltaik Anlage** mit **Stromspeicher** um echten Mieterstrom zur Verfügung stellen zu können.

90% CO2 Einsparung!

Sanierungsbeginn: Frühjahr 2021

Bezugsfertig: Frühjahr 2022

Geplante Miete: 7,70 €/qm



Mehr Infos zu den Direktkrediten findet ihr auf unserer [Website](#) oder in Kontakt mit [uns](#).

Finanzielle Eckdaten

Zeitpunkt / Verwendung	Direktkredite		Vorhabensumme (Direkt + Bankkredit)
	eingesetzt	benötigt	
März 2019 Kauf	60.000 €		60.000 €
März 2021 Sanierung zum KFW-Effizienz Haus 85	70.000 €	40.000 €	440.000 €
Frühjahr 2022 PV-Anlage + Stromspeicher	25.000 €		25.000 €

Bedarf Direktkredite 2022

40.000 €



SauRiassl Syndikat
Konventstraße 82
84503 Altötting



+49 8671 50 77 966
info@sauriassl.org
www.sauriassl.org